

Dự án đầu tư xây dựng cầu Phú Mỹ 2 theo phương thức đối tác công tư (PPP)

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng cầu Phú Mỹ 2 theo phương thức đối tác công tư (PPP).

2. Nhóm dự án: Nhóm A.

3. Loại, cấp công trình chính; thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế:

- Loại công trình: Công trình giao thông.

- Cấp công trình: Phần cầu : Công trình cấp đặc biệt; Phần đường: Công trình cấp I (theo Thông tư số 06/2021/TT-BXD).

- Loại đường: Đường phố chính chủ yếu, $V_{tk}=80$ km/h theo tiêu chuẩn TCVN 13592-2022.

- Thời hạn sử dụng của công trình chính theo thiết kế: Thời hạn sử dụng theo tiêu chuẩn thiết kế được áp dụng.

4. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh.

5. Nhà đầu tư: Công ty TNHH Masterise Hạ tầng Phú Mỹ.

6. Địa điểm xây dựng: xã Nhà Bè, phường Phú Thuận, phường Tân Mỹ thuộc thành phố Hồ Chí Minh và xã Đại Phước thuộc tỉnh Đồng Nai.

7. Giá trị tổng mức đầu tư: Tổng mức đầu tư của dự án là 21.853,77 tỷ đồng (bao gồm lãi vay trong thời gian xây dựng và thuế GTGT), trong đó:

- Chi phí BT, HT và TĐC (đã bao gồm dự phòng):	4.498,75	tỷ đồng
- Chi phí xây dựng:	12.747,59	tỷ đồng
- Chi phí thiết bị:	63,49	tỷ đồng
- Chi phí quản lý dự án:	60,51	tỷ đồng
- Chi phí Tư vấn đầu tư xây dựng:	471,48	tỷ đồng
- Chi phí khác:	451,60	tỷ đồng
- Chi phí dự phòng:	2.978,27	tỷ đồng
- Lãi vay trong thời gian xây dựng:	582,07	tỷ đồng

8. Phương thức đầu tư và hình thức hợp đồng: Đầu tư theo phương thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (Hợp đồng BT), kết hợp thanh toán bằng quỹ đất và ngân sách nhà nước.

9. Phương án thiết kế:

9.1. Hướng tuyến:

- Điểm đầu dự án: Tại nút giao đường Nguyễn Hữu Thọ thuộc địa phận xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Điểm cuối dự án: Giao với đường Liên Cảng , thuộc địa phận xã Đại Phước, tỉnh Đồng Nai.

- Tổng chiều dài tuyến: 6,64km. Trong đó, đoạn qua Thành phố Hồ Chí Minh dài khoảng 4,6km; đoạn qua tỉnh Đồng Nai dài khoảng 2,04km.

9.2. Trắc dọc:

Thiết kế theo tiêu chuẩn TCVN13592:2022, đảm bảo cao độ các điểm không chế theo quy hoạch chung khu vực các xã, phường có tuyến đi qua. Tần suất thiết kế với cầu $P=1\%$, đảm bảo các không chế về yêu cầu thông thuyền, đường chui dưới cầu.

9.3. Mặt cắt ngang:

- Xây dựng cầu Phú Mỹ 2 với phần cầu quy mô 08 làn xe (gồm 06 làn xe ô tô và 02 làn hỗn hợp).

- Phần đường dẫn đầu cầu tối thiểu 08 làn xe, đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật phù hợp cấp đường.

9.4. Nền, mặt đường:

- Nền đường: Đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật của Dự án, xử lý nền đất yếu đảm bảo ổn định nền đường.

- Mặt đường: Mặt đường cấp cao A1 bằng bê tông nhựa.

9.6. Phần cầu:

a. Cầu chính Phú Mỹ 2:

- Cầu Phú Mỹ 2 được đầu tư xây dựng vĩnh cửu bằng BTCT, BTCT DƯL và thép. Hoạt tải HL93 theo tiêu chuẩn TCVN 11823:2017.

- Cầu chính dây văng có sơ đồ (55+155+450+155+55)m.

- Chiều dài phần cầu:

+ Chiều dài cầu dẫn phía TP.HCM: $L_{cd1} = 2.744,66\text{m}$;

+ Chiều dài cầu dẫn phía tỉnh Đồng Nai: $L_{cd2} = 1.604\text{m}$;

+ Chiều dài cầu chính: $L_{cc} = 870,0\text{m}$.

- Cầu chính: Cầu dây văng 02 mặt phẳng dây, dầm chủ dạng dầm thép liên hợp với bản mặt cầu bê tông cốt thép. Bề rộng cầu chính $B=33,5\text{m}$.

- Cầu dẫn: Sử dụng dầm Super-T BTCT DƯL, chiều cao dầm 1,75m.

b. Cầu dẫn phía Tp HCM:

- Cầu cạn 02 tầng: Sử dụng dầm Super-T đúc sẵn. Trụ dạng khung bằng BTCT DƯL đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi, bề rộng cầu mỗi tầng $B=13,25\text{m}$.

- Cầu cạn 01 tầng: Sử dụng dầm Super-T đúc sẵn. Trụ dạng khung bằng BTCT đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi. Cầu gồm 02 đơn nguyên cách nhau 0,5m với bề rộng mỗi đơn nguyên $B=13,25\text{m}$.

- Cầu Rạch Địa: Sử dụng dầm Super-T đúc sẵn. Trụ cầu bằng BTCT đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi. Cầu gồm 02 đơn nguyên cách nhau 0,5m với bề rộng mỗi đơn nguyên $B=13,25\text{m}$.

- Cầu song hành (bắc qua kênh rạch Đĩa): Sử dụng dầm Super-T đúc sẵn. Trụ cầu bằng BTCT đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi. Cầu gồm 02 đơn nguyên cặp hông sát với cầu cạn và cầu Rạch Đĩa, bề rộng mỗi đơn nguyên B=6,5m.

c. Cầu dẫn phía Đồng Nai: Sử dụng dầm Super-T đúc sẵn. Trụ cầu bằng BTCT đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi. Bề rộng cầu B=30 - 36m.

d. Cầu trong phạm vi nút giao:

- Các nhánh cầu vượt nút giao Nguyễn Hữu Thọ (kết nối với Đường trục Bắc - Nam): Gồm 02 nhánh cầu N1 và N2 bằng dầm hộp đổ tại chỗ kết hợp với dầm Super-T đúc sẵn. Trụ thân cột bằng BTCT đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi. Bề rộng mỗi nhánh B=7,5m - 8m.

- Cầu nút giao Đào Trí bao gồm:

+ Cầu dẫn trên chính tuyến có chiều dài khoảng 570,3m. Hai đơn nguyên có bề rộng mỗi đơn nguyên thay đổi từ khoảng 13,25m - 25m, sử dụng dầm Super-T, riêng nhịp vượt đường đường Đào Trí sử dụng dầm thép liên hợp bản mặt cầu BTCT. Trụ cầu bằng BTCT đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi.

+ Cầu nhánh Ramp 1 có chiều dài khoảng 1278,75m; chiều rộng 8,5m. Cầu sử dụng dầm thép liên hợp, bản mặt cầu BTCT. Mố, trụ cầu bằng BTCT đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi.

+ Cầu nhánh Ramp 2 có chiều dài khoảng 1291,75m; chiều rộng 8,5m. Cầu sử dụng dầm thép liên hợp, bản mặt cầu BTCT. Mố, trụ cầu bằng BTCT đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi.

- Cầu trong nút giao đường Liên Cảng:

+ Cầu nhánh N1 và N2 trong nút giao sử dụng kết cấu dầm bản rộng đổ tại chỗ trên đà giáo có chiều dài nhịp 25 - 35m. Trụ thân cột bằng BTCT đổ tại chỗ trên móng cọc khoan nhồi. Bề rộng mỗi nhánh B=7,5m.

+ Cầu trên nhánh N4 gồm 01 nhịp dầm I đúc sẵn. Mố cầu dạng chữ U trên móng cọc khoan nhồi. Bề rộng cầu B=9,0m.

9.7. Hệ thống hạ tầng kỹ thuật:

- Đầu tư hệ thống hệ via, thoát nước mưa, thoát nước thải, hào kỹ thuật và công cấp kỹ thuật, cây xanh chiếu sáng,....

- Bố trí hệ thống an toàn giao thông, vạch sơn, biển báo tuân thủ theo quy chuẩn QCVN41:2024/BGTVT.

Hồ sơ tài liệu theo link đính kèm:

https://icdtedi278-my.sharepoint.com/personal/duongpv_icd-tedi_com/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fduongpv%5Ficd%2Dtedi%5Fcom%2FDocuments%2FShare%2F260404%5FBCNCKT%5FL3&ga=1