

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ VÀ BÁN ĐẤU  
GIÁ TÀI SẢN TỊCH THU SUNG QUỸ  
NHÀ NƯỚC VÀ TÀI SẢN ĐƯỢC XÁC  
LẬP QUYỀN SỞ HỮU NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 7377 /STC-HĐ-CS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 8 năm 2012.

## THÔNG BÁO

CÁC QUY ĐỊNH VÀ KẾ HOẠCH BÁN ĐẤU GIÁ 5 LÔ HÀNG  
THUỘC DIỆN TÀI SẢN TỊCH THU SUNG QUỸ NHÀ NƯỚC VÀ TÀI SẢN THU  
HỒI TỪ CÁC ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH SỰ NGHIỆP.

Hội đồng Định giá và Bán đấu giá tài sản tịch thu sung quỹ Nhà nước và tài sản được xác lập quyền sở hữu Nhà nước (gọi tắt là Hội đồng) ký hợp đồng với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản - Sở Tư pháp để đưa ra bán đấu giá 5 lô hàng thuộc tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước theo quyết định của Tòa án và tài sản thu hồi từ các đơn vị hành chính sự nghiệp (HCSN).

Nay thông báo đến các ngành tham gia xử lý tang vật tịch thu và các khách hàng đấu giá một số quy định và kế hoạch bán đấu giá như sau để phối hợp thực hiện:

I/ Các quy định về đăng báo, xem tài sản, đăng ký và bán đấu giá:

1- Thời hạn thông báo bán đấu giá, Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tiến hành đăng báo: trên báo Sài Gòn Giải phóng ngày 03/8/2012 (thứ Sáu) và ngày 07/8/2012 (thứ Ba).

2- Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá: Công ty nhà nước, Công ty trách nhiệm hữu hạn, Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, Công ty Cổ phần, Doanh nghiệp tư nhân có giấy phép kinh doanh đúng ngành hàng nêu trên.

\*Đối với Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ May mặc Thiên Phúc còn trong thời hạn chế tài (do vi phạm quy chế bán đấu giá) của Hội đồng, không giải quyết tham gia đấu giá.

3- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: tại trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản, số 132 Cộng Hòa, phường 4, quận Tân Bình, TP/HCM, từ ngày 03/8/2012 (thứ Sáu) đến 16 giờ 00 ngày 08/8/2012 (thứ Tư).

4- Thời gian xem tài sản:

- Từ 08 giờ 00 đến 11 giờ 00 ngày 09/8/2012 (thứ Năm): xem lô số 1 (Máy nghiền trái cây, máy chế biến hoa quả và đầu CPU) và lô số 2 (Máy lạnh loại 02 cục, tủ lạnh, đầu CPU, nồi cơm điện, xe đạp và xe hai bánh gắn máy các loại) tại Kho tang vật Phòng Cảnh sát Điều tra tội phạm về Trật tự quản lý kinh tế và Chức vụ (PC46-CA/TP) - số 434 Võ Văn Kiệt, Phường 7, Quận 6, điện thoại số 0918353924 gặp Ông Trần Thanh Vinh;

- Từ 13giờ30' đến 16giờ00 ngày 09/8/2012 (thứ Năm): xem lô số 4 (26,945 m<sup>3</sup> gỗ xẻ hộp các loại) tại Kho tang vật Chi cục Kiểm lâm Thành phố - số 76/3 Quốc lộ 1A, phường Đông Hưng Thuận, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh, điện thoại số: 0908.085.696 gặp Ông Võ Văn Đức;

- Từ 08giờ00 đến 11giờ00 ngày 10/8/2012 (thứ Sáu): xem lô số 3 (02 xe ô tô nguồn tịch thu) và lô số 5 (13 xe ô tô nguồn thu hồi HCSN) tại Kho tài sản - số 573 Cách Mạng Tháng Tám, phường 15, quận 10, điện thoại: 08.38640612.

Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản (không quá 2 người) mang theo: Chứng minh nhân dân và giấy giới thiệu của Doanh nghiệp hoặc thông báo các quy định, kế hoạch bán đấu giá của Hội đồng có đóng dấu treo.

5- Thời gian đăng ký mua tài sản bán đấu giá: đăng ký tại trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản, số 132 Cộng Hòa, phường 4, quận Tân Bình, TP.HCM, thời hạn đăng ký từ ngày 10/8/2012 (thứ Sáu) đến 16giờ00 ngày 14/8/2012 (thứ Ba).

- Hồ sơ đăng ký mua tài sản đấu giá gồm: Giấy giới thiệu, văn bản đề nghị tham gia đấu giá, bản sao giấy phép đăng ký kinh doanh và quyết định thành lập doanh nghiệp có chứng thực của cơ quan công chứng, thời điểm công chứng đến ngày đăng ký mua tài sản không quá 01 năm.

- Thu tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước bằng 10% trên mức giá khởi điểm của lô hàng mà mình tham gia đấu giá. Khoản tiền này được trừ vào giá trị lô hàng trúng đấu giá, nếu không mua được tài sản bán đấu giá thì khoản tiền đặt trước được hoàn trả cho người nộp ngay sau khi cuộc bán đấu giá kết thúc, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

6- Thời gian tổ chức bán đấu giá: vào lúc 08 giờ 30' ngày 15/8/2012 (thứ Tư) tại trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản, số 132 Cộng Hòa, phường 4, quận Tân Bình, TP.HCM.

## II/ Các quy định đối với người mua được tài sản bán đấu giá:

1- Người mua được tài sản bán đấu giá, ngoài khoản tiền đặt trước 10% nộp tiếp 5% cho đủ 15% so với giá khởi điểm của lô hàng cho Hội đồng ngay sau khi kết thúc cuộc bán đấu giá (do Phòng Quản lý công sản-Sở Tài chính nhận và cấp biên nhận, sẽ trừ vào giá trị lô hàng trúng đấu giá).

2- Trong vòng 10 ngày kể từ ngày tổ chức cuộc bán đấu giá, người mua được lô hàng đấu giá có trách nhiệm liên hệ với Hội đồng để nhận Quyết định bán hàng và ký hợp đồng mua bán, nộp đủ số tiền còn lại để nhận hàng.

3- Toàn bộ số tiền 15% so với giá khởi điểm của lô hàng đã nộp sẽ bị tịch thu nộp ngân sách Nhà nước trong trường hợp khách hàng trúng đấu giá lô hàng nhưng sau 20 ngày kể từ ngày đơn vị trúng đấu giá, đơn vị không lập thủ tục mua bán hoặc không nộp đủ số tiền còn lại để nhận hàng. Đồng thời bị chế tài với hình thức không được tham gia đấu giá ba lần kế tiếp.

4- Thời hạn giao tài sản: Sau khi trúng đấu giá và khi có Quyết định bán hàng của Hội đồng, đơn vị trúng đấu giá phải thanh toán tiền và nhận hàng trong vòng 15 ngày, quá thời hạn trên, đơn vị sẽ phải thanh toán tiền lưu kho bãi cho Hội đồng.

5- Phương thức giao tài sản: Kho Tài sản- Sở Tài chính TP giao tài sản trực tiếp cho người mua được tài sản bán đấu giá (Sử dụng hóa đơn bán hàng tịch thu, sung quỹ Nhà nước và hóa đơn bán tài sản nhà nước theo quy định của Bộ Tài chính để phát hành cho người mua hàng).

6- Khách hàng sau khi thanh toán đủ 100% trị giá trúng đấu giá của lô hàng nhưng vì lý do nào đó đề nghị hủy hợp đồng, Hội đồng sẽ đưa ra Tòa án kinh tế giải quyết theo pháp luật hiện hành. Toàn bộ số tiền đã nộp theo trị giá trúng đấu giá của lô hàng sẽ được tạm giữ chờ phán quyết của Tòa án.

Hội đồng không giải quyết bất cứ trường hợp khiếu nại nào nếu người mua được tài sản bán đấu giá không thực hiện đúng các quy định và kế hoạch nêu trên.

Nơi nhận:

- Các khách hàng;
- Cục Thi hành án dân sự TP;
- Phòng PC46-CATP;
- Chi cục kiểm lâm;
- GD-PGD&K;
- Lưu: VP-CS. 

