ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TÀI CHÍNH

Số27275/STC-VP

Về việc mời cung cấp báo giá dịch vụ bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc năm 2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Các công ty và đơn vị kinh doanh bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc

Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh đang triển khai công tác chuẩn bị lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc cho các cơ sở nhà đất thuộc phạm vi quản lý của đơn vị. Chúng tôi kính mời Quý Công ty và Đơn vị quan tâm gửi báo giá cung cấp dịch vụ bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc để làm cơ sở xây dựng giá gói thầu, lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu và tiến hành thủ tục mua sắm với các nội dung chi tiết như sau:

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh

2. Nội dung báo giá:

2.1. Địa điểm và giá trị tài sản mua bảo hiểm Cơ sở 1 Sở Tài chính: Số 142 đường Nguyễn Thị Minh Khai Phường Xuân Hòa TP. HCM: 5.248.132..970 đồng. Trong đó:

STT	Tài sản được bảo hiểm	Số tầng	Diện tích	Giá trị tài sản	Số tiền Bảo hiểm
1	Ngôi nhà số 1	2	1.718	2.611.657.000	2.611.657.000
2	Ngôi nhà số 2	1	378	1.501.560.000	1.501.560.000
3	Ngôi nhà số 3	1	150	146.149.000	146.149.000
4	Ngôi nhà số 4	1	252	173.804.000	173.804.000
5	Ngôi nhà số 5	1	793	814.962.970	814.962.970

2.2. Địa điểm và giá trị tài sản mua bảo hiểm Cơ sở 2 Sở Tài chính: Số 32 đường Lê Thánh Tôn Phường Sài Gòn TP. HCM: 14.366.906.746 đồng. Trong đó:

STT	Tài sản được bảo hiểm	Số tầng	Diện tích	Giá trị tài sản	Số tiền Bảo hiểm
1	Nhà làm việc Khu A	2	1.239	2.999.100.000	2.999.100.000
2	Nhà làm việc Khu B	3	2.070	5.785.650.000	5.785.650.000
3	Nhà bảo vệ	2	924	63.700.000	63.700.000
4	Nhà kho ĐKKD	3	1.779	430.430.000	430.430.000
5	Nhà làm việc Khu C	1	20	2.402.400.000	2.402.400.000
6	Nhà làm việc Khu D	1	100	2.146.560.000	2.146.560.000
7	Nhà phòng ĐKKD	1	103	212.330.746	212.330.746
8	Nhà tiếp nhận ĐKKD	2	103	326.736.000	326.736.000

2.3. Địa điểm và giá trị tài sản mua bảo hiểm Cơ sở 3 Sở Tài chính: Số 90G đường Trần Quốc Toản Phường Xuân Hòa TP. HCM: 264.773.447.520 đồng

STT	Tài sản được bảo hiểm	Số tầng	Diện tích	Giá trị tài sản	Số tiền Bảo hiểm
1	Tòa nhà	15 tầng, 02 tầng hầm	16.548,8	264.773.447.520	264.773.447.520

2.4. Địa điểm và giá trị tài sản mua bảo hiểm: Kho tài sản (Sở Tài chính) số 573 đường CMT8 Phường Hòa Hưng TP. HCM: 5.600.000.000 đồng. Trong đó:

STT	Tài sản được bảo hiểm	Giá trị tài sản	Số tiền Bảo hiểm	Ghi chú
I	**Nhà kho và các công trình khác**	**1.600.000.000**	**1.600.000.000**	
1	Dãy nhà kho A gồm Kho A1 + A2=713,7 m2	250.000.000	250.000.000	
2	Dãy nhà kho B 487 m2	150.000.000	150.000.000	
3	Dãy nhà kho C 1.020 m2	250.000.000	250.000.000	
4	Dãy nhà kho D gồm Vila 180m2 và E 73,5 m2	950.000.000	950.000.000	
II	**Tài sản trong kho**	**4.000.000.000**	**4.000.000.000**	
1	Tài sản trong dãy nhà kho A (hàng kim khi điện máy, vải và hàng hóa các loại)	1.000.000.000	1.000.000.000	
2	Tài sản trong dãy nhà kho B (hàng vải, xe ô tô, hàng kim khi điện máy, và hàng hóa các loại)	1.000.000.000	1.000.000.000	
3	Tài sản trong dãy nhà kho C (xe ô tô, gắn máy và hàng hóa các loại)	2.000.000.000	2.000.000.000	

3. Thời gian tiếp nhận báo giá: Từ ngày 21 tháng 9 năm 2026 đến hết 24 ngày tháng 9 năm 2026.

4. Thời gian hiệu lực của báo giá: Tối thiểu 60 ngày kể từ ngày báo.

Lưu ý:

- Thời hạn bảo hiểm: 12 tháng

- Bảng báo giá phí bảo hiểm các thiệt hại từ rủi ro cháy, nổ phải tuân thủ theo Luật phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ, cùng các Nghị định và Thông tư hướng dẫn hiện hành.

- Giá chào trong bảng báo giá phải bao gồm toàn bộ chi phí và thuế giá trị gia tăng (VAT).

5. Phương thức và địa chỉ nộp báo giá

- Công ty và đơn vị kinh doanh bảo hiểm thực hiện nộp báo giá sau:

+ Gửi báo giá điện tử trực tiếp qua Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia (Địa chỉ: https://muasamcong.mpi.gov.vn) theo đúng thời gian quy định.

+ Gửi 1 bộ bản cứng trực tiếp hoặc qua đường bưu điện về Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh - Số 142 đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh (Chuyên viên Nguyễn Cao Hoài, số điện thoại: 0907970228; Email: nchoai.stc@tphcm.gov.vn.)

- Các Công ty và đơn vị kinh doanh bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc cung cấp báo giá chịu trách nhiệm cung cấp thông tin về giá phù hợp với khả năng cung cấp của mình và phải bảo đảm việc cung cấp báo giá không vi phạm quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá hoặc nâng khống giá.

Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh rất mong nhận được sự quan tâm, hợp tác của các Công ty, đơn vị./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- BGĐ (b/c);
- Website Sở Tài chính;
- Phòng CNTT (phối/hợp);
- Lưu: VT, VP. nchoai (02).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HOÀ X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI CHÍNH
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Thành Trung