

BẢNG 6
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THỊ QUẬN THỦ ĐỨC
(Ban hành kèm theo Quyết định số 82/2011/QĐ-UBND
ngày 18 tháng 12 năm 2011 của Ủy ban nhân dân Thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

| STT | TÊN ĐƯỜNG | ĐOẠN ĐƯỜNG | | GIÁ |
|-----|-----------------------------------------------|------------------------|----------------------|-------|
| | | TỪ | ĐẾN | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | BÀ GIANG (ĐƯỜNG SỐ 5) | QUỐC LỘ 1K | RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG | 1.500 |
| 2 | BÌNH CHIỂU | TỈNH LỘ 43 | RANH QUÂN ĐOÀN 4 | 2.300 |
| 3 | BÔI HOÀN (ĐƯỜNG SỐ 14) | LINH TRUNG | QUỐC LỘ 1A | 1.300 |
| 4 | CÂY KEO | TÔ NGỌC VÂN | CUỐI ĐƯỜNG | 2.200 |
| 5 | CHƯƠNG DƯƠNG | VÕ VĂN NGÂN | KHA VẠN CÂN | 2.400 |
| 6 | ĐẶNG THỊ RÀNH | DUYỆNG VĂN CAM | TÔ NGỌC VÂN | 3.300 |
| 7 | ĐẶNG VĂN BI | VÕ VĂN NGÂN | NGUYỄN VĂN BÁ | 3.500 |
| 8 | ĐÀO TRINH NHẤT (ĐƯỜNG SỐ 11, PHƯỜNG LINH TÂY) | KHA VẠN CÂN | RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG | 2.200 |
| 9 | ĐOÀN CÔNG HỚN | NGÃ BA HỒ VĂN TƯ | VÕ VĂN NGÂN | 5.500 |
| 10 | ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG HIỆP BÌNH CHÁNH | QUỐC LỘ 13 | CUỐI ĐƯỜNG | 2.800 |
| 11 | ĐƯỜNG SỐ 19, PHƯỜNG HIỆP BÌNH CHÁNH | KHA VẠN CÂN | CUỐI ĐƯỜNG | 2.400 |
| 12 | ĐƯỜNG SỐ 27, PHƯỜNG HIỆP BÌNH CHÁNH | KHA VẠN CÂN | CUỐI ĐƯỜNG | 2.400 |
| 13 | ĐƯỜNG SỐ 38, PHƯỜNG HIỆP BÌNH CHÁNH | HIỆP BÌNH | CUỐI ĐƯỜNG | 2.100 |
| 14 | ĐƯỜNG SỐ 17, PHƯỜNG HIỆP BÌNH PHƯỚC | QUỐC LỘ 13 | CUỐI ĐƯỜNG | 2.200 |
| 15 | ĐƯỜNG SỐ 6 PHƯỜNG LINH CHIỂU | HOÀNG DIỆU II | VÕ VĂN NGÂN | 3.300 |
| 16 | ĐƯỜNG SỐ 16, PHƯỜNG LINH CHIỂU | HOÀNG DIỆU II | KHA VẠN CÂN | 2.400 |
| 17 | ĐƯỜNG SỐ 17, PHƯỜNG LINH CHIỂU | HOÀNG DIỆU II | CUỐI ĐƯỜNG | 2.600 |
| 18 | ĐƯỜNG 24, PHƯỜNG LINH ĐÔNG | LINH ĐÔNG | CUỐI ĐƯỜNG | 1.700 |
| 19 | ĐƯỜNG SỐ 35, PHƯỜNG LINH ĐÔNG | TÔ NGỌC VÂN | CUỐI ĐƯỜNG | 2.400 |
| 20 | ĐƯỜNG SỐ 36 (BẾN ĐÒ), PHƯỜNG LINH ĐÔNG | KHA VẠN CÂN | CUỐI ĐƯỜNG | 2.400 |
| 21 | ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG LINH TÂY | NGÃ BA NGUYỄN VĂN LỊCH | CUỐI ĐƯỜNG | 1.600 |

| | | | | |
|----|----------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|-------|
| 22 | ĐƯỜNG SỐ 9, PHƯỜNG LINH TÂY | KHA VẠN CÂN | CUỐI ĐƯỜNG | 2.600 |
| 23 | ĐƯỜNG SỐ 12, PHƯỜNG LINH TÂY | KHA VẠN CÂN | CUỐI ĐƯỜNG | 2.900 |
| 24 | ĐƯỜNG SỐ 2, PHƯỜNG LINH TRUNG | QUỐC LỘ 1A | KHA VẠN CÂN | 2.100 |
| 25 | ĐƯỜNG SỐ 3, PHƯỜNG LINH TRUNG | KHA VẠN CÂN | ĐƯỜNG SỐ 1 | 2.000 |
| 26 | ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG LINH TRUNG | KHA VẠN CÂN | ĐƯỜNG SỐ 1 | 2.200 |
| 27 | ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG LINH TRUNG | HOÀNG DIỆU II | ĐƯỜNG SỐ 7 | 2.200 |
| 28 | ĐƯỜNG SỐ 7, PHƯỜNG LINH TRUNG | HOÀNG DIỆU II | CUỐI ĐƯỜNG | 2.200 |
| 29 | ĐƯỜNG SỐ 8, PHƯỜNG LINH TRUNG | HOÀNG DIỆU II | CUỐI ĐƯỜNG | 2.200 |
| 30 | ĐƯỜNG SỐ 9, PHƯỜNG LINH TRUNG | ĐƯỜNG SỐ 8 | ĐƯỜNG SỐ 7 | 2.200 |
| 31 | ĐƯỜNG SỐ 16, PHƯỜNG LINH TRUNG | LÊ VĂN CHÍ | CUỐI ĐƯỜNG | 1.300 |
| 32 | ĐƯỜNG SỐ 17, PHƯỜNG LINH TRUNG | QUỐC LỘ 1A | CUỐI ĐƯỜNG | 2.300 |
| 33 | ĐƯỜNG SỐ 18, PHƯỜNG LINH TRUNG | QUỐC LỘ 1A | XA LỘ HÀ NỘI | 2.300 |
| 34 | ĐƯỜNG SỐ 1 VÀ ĐƯỜNG SỐ 3 (ĐƯỜNG CHỮ U), PHƯỜNG LINH XUÂN | QUỐC LỘ 1K | CUỐI ĐƯỜNG | 1.800 |
| 35 | ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG LINH XUÂN | QUỐC LỘ 1K | CUỐI ĐƯỜNG | 1.800 |
| 36 | ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG LINH XUÂN | QUỐC LỘ 1K | ĐƯỜNG SỐ 8 (HIỆP XUÂN) | 1.400 |
| 37 | ĐƯỜNG SỐ 7, PHƯỜNG LINH XUÂN | QUỐC LỘ 1K | ĐƯỜNG SỐ 11 (TRƯỜNG TRE) | 1.200 |
| 38 | ĐƯỜNG SỐ 8 (ĐƯỜNG XUÂN HIỆP), PHƯỜNG LINH XUÂN | QUỐC LỘ 1K | CUỐI ĐƯỜNG | 1.800 |
| 39 | ĐƯỜNG SỐ 9, PHƯỜNG LINH XUÂN | QUỐC LỘ 1K | ĐƯỜNG SỐ 11 | 1.800 |
| 40 | ĐƯỜNG SỐ 10, PHƯỜNG LINH XUÂN | ĐƯỜNG SỐ 8 | HÈM 42, ĐƯỜNG SỐ 10 | 1.300 |
| 41 | ĐƯỜNG SỐ 13, PHƯỜNG LINH XUÂN | ĐƯỜNG SỐ 5 (BÀ GIANG) | CUỐI ĐƯỜNG | 1.200 |
| 42 | ĐƯỜNG SỐ 7, PHƯỜNG TAM BÌNH | GÒ DỪA | TÔ NGỌC VÂN | 2.000 |
| 43 | ĐƯỜNG SỐ 9, PHƯỜNG TAM BÌNH | TÔ NGỌC VÂN | CUỐI ĐƯỜNG | 2.100 |
| 44 | ĐƯỜNG SỐ 10, PHƯỜNG TAM BÌNH | TÔ NGỌC VÂN | ĐƯỜNG SỐ 11 | 2.000 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------|
| 45 | ĐƯỜNG SỐ 12 (ĐƯỜNG CẦU BÀ CẢ), PHƯỜNG TAM BÌNH | ĐƯỜNG SỐ 11 | CẦU BÀ CẢ | 2.200 |
| 46 | ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG TAM PHÚ | TÔ NGỌC VÂN | RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG | 2.200 |
| 47 | ĐƯỜNG SỐ 6, PHƯỜNG TAM PHÚ | TÔ NGỌC VÂN | RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG | 2.200 |
| 48 | ĐƯỜNG BÌNH PHÚ, PHƯỜNG TAM PHÚ | TRỌN ĐƯỜNG | | 1.500 |
| 49 | ĐƯỜNG SỐ 3, PHƯỜNG TRƯỜNG THỌ | NGUYỄN VĂN BÁ (XA LỘ HÀ NỘI) | CUỐI ĐƯỜNG | 1.900 |
| 50 | ĐƯỜNG SỐ 4, PHƯỜNG TRƯỜNG THỌ | ĐẶNG VĂN BI | CUỐI ĐƯỜNG | 1.900 |
| 51 | ĐƯỜNG SỐ 8 (PHƯỜNG TRƯỜNG THỌ) | HỒ VĂN TƯ | ĐẶNG VĂN BI | 1.900 |
| 52 | ĐƯỜNG SỐ 9 (PHƯỜNG TRƯỜNG THỌ) | HỒ VĂN TƯ | ĐẶNG VĂN BI | 1.900 |
| 53 | ĐƯỜNG SỐ 11, PHƯỜNG TRƯỜNG THỌ | HỒ VĂN TƯ | CẦU PHỐ NHÀ TRÀ | 2.200 |
| | | CẦU PHỐ NHÀ TRÀ | ĐƯỜNG TRƯỜNG THỌ | 1.500 |
| 54 | ĐƯỜNG SỐ 12, PHƯỜNG TRƯỜNG THỌ | ĐƯỜNG SỐ 2 | CUỐI ĐƯỜNG | 1.900 |
| 55 | ĐƯỜNG SỐ 11 (TRƯỜNG TRE) | NGÃ 3 ĐƯỜNG BÀ GIANG | RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG | 2.000 |
| 56 | DÂN CHỦ (PHƯỜNG BÌNH THỌ) | VÕ VĂN NGÂN | ĐẶNG VĂN BI | 4.000 |
| 57 | DƯƠNG VĂN CAM | KHA VẠN CÂN | ĐƯỜNG SẮT | 3.300 |
| 58 | GÒ DỪA (HƯỚNG LỘ 25 PHƯỜNG TAM BÌNH) | TRỌN ĐƯỜNG | | 2.200 |
| 59 | HIỆP BÌNH | KHA VẠN CÂN | QUỐC LỘ 13 | 3.100 |
| 60 | HỒ VĂN TƯ | NGÃ 3 KHA VẠN CÂN | ĐƯỜNG SỐ 10 | 4.400 |
| | | ĐƯỜNG SỐ 10 | CUỐI ĐƯỜNG | 4.000 |
| 61 | HOÀNG DIỆU II | KHA VẠN CÂN | LÊ VĂN CHÍ | 4.000 |
| 62 | KHA VẠN CÂN | NGÃ 5 CHỢ THỦ ĐỨC | CẦU NGANG | 8.800 |
| | | CẦU NGANG ĐẾN CẦU GÒ DỪA | BÊN CÓ ĐƯỜNG SẮT | 2.400 |
| | | | BÊN KHÔNG CÓ ĐƯỜNG SẮT | 3.400 |
| | | CẦU GÒ DỪA ĐẾN CẦU BÌNH LỢI | BÊN CÓ ĐƯỜNG SẮT | 2.400 |
| | | | BÊN KHÔNG CÓ ĐƯỜNG SẮT | 3.400 |
| | | NGÃ 5 CHỢ THỦ ĐỨC | NGÃ 4 LINH XUÂN | 3.700 |
| 63 | KHU LÀNG ĐẠI HỌC (PHƯỜNG BÌNH THỌ) | CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CÓ TÊN KHU LÀNG ĐẠI HỌC (TRỪ ĐƯỜNG NGUYỄN CĂN BÁ, THỐNG NHẤT, DÂN CHỦ) | | 3.100 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------|
| 64 | LAM SON | TÔ NGỌC VÂN | LÊ VĂN NINH | 3.500 |
| 65 | LÊ THỊ HOA, PHƯỜNG BÌNH CHIỂU | TỈNH LỘ 43 | QUỐC LỘ 1A | 1.800 |
| 66 | LÊ VĂN CHÍ | VÕ VĂN NGÂN | QUỐC LỘ 1A | 2.300 |
| 67 | LÊ VĂN NINH | NGÃ 5 THỦ ĐỨC | DƯƠNG VĂN CAM | 9.900 |
| 68 | LÊ VĂN TÁCH | TÔ NGỌC VÂN | DƯƠNG VĂN CAM | 3.300 |
| 69 | LINH ĐÔNG | KHA VẠN CÂN | TÔ NGỌC VÂN | 2.800 |
| 70 | LINH TRUNG | KHA VẠN CÂN | XA LỘ HÀ NỘI | 2.400 |
| 71 | LÝ TẾ XUYÊN | LINH ĐÔNG | CUỐI ĐƯỜNG | 1.500 |
| 72 | NGÔ CHÍ QUỐC | TỈNH LỘ 43 | CUỐI ĐƯỜNG | 1.800 |
| 73 | NGUYỄN VĂN BÁ | VÕ VĂN NGÂN | CẦU RẠCH CHIẾC | 4.000 |
| 74 | NGUYỄN VĂN LỊCH | TÔ NGỌC VÂN | KHA VẠN CÂN | 2.200 |
| 75 | PHÚ CHÂU | QUỐC LỘ 1A | TÔ NGỌC VÂN | 1.800 |
| 76 | QUỐC LỘ 13 CŨ | QUỐC LỘ 13 MỚI | QUỐC LỘ 1A | 2.600 |
| | | QUỐC LỘ 1A | CUỐI ĐƯỜNG | 2.200 |
| 77 | QUỐC LỘ 13 MỚI | CẦU BÌNH TRIỆU | CẦU ÔNG DẦU | 4.000 |
| | | CẦU ÔNG DẦU | NGÃ 4 BÌNH PHƯỚC | 3.500 |
| | | NGÃ 4 BÌNH PHƯỚC | CẦU VĨNH BÌNH | 3.300 |
| 78 | QUỐC LỘ 1A | CẦU BÌNH PHƯỚC | NGÃ 4 LINH XUÂN | 3.500 |
| | | NGÃ 4 LINH XUÂN | NÚT GIAO THÔNG THỦ ĐỨC (TRẠM 2) | 3.200 |
| | | NÚT GIAO THÔNG THỦ ĐỨC (TRẠM 2) | RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG | 2.300 |
| 79 | QUỐC LỘ 1K (KHA VẠN CÂN CŨ) | NGÃ 4 LINH XUÂN | SUỐI NHUM (RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG) | 2.400 |
| 80 | TAM BÌNH | TÔ NGỌC VÂN | HIỆP BÌNH | 1.600 |
| 81 | TAM HÀ | TÔ NGỌC VÂN | PHÚ CHÂU | 2.800 |
| 82 | TAM CHÂU (TAM PHÚ - TAM BÌNH) | PHÚ CHÂU | CUỐI ĐƯỜNG | 2.200 |
| 83 | THÔNG NHẤT (PHƯỜNG BÌNH THỌ) | VÕ VĂN NGÂN | ĐẶNG VĂN BI | 4.000 |
| 84 | TỈNH LỘ 43 | NGÃ 4 GÒ DỪA | RANH TỈNH BÌNH DƯƠNG | 2.300 |
| 85 | TÔ NGỌC VÂN | KHA VẠN CÂN | NGÃ 3 TRẦN VĂN NỮA (NGÔ QUYỀN) | 4.000 |
| | | NGÃ 3 TRẦN VĂN NỮA (NGÔ QUYỀN) | QUỐC LỘ 1A | 3.300 |
| 86 | TÔ VĨNH ĐIỆN | VÕ VĂN NGÂN | HOÀNG DIỆU II | 3.500 |
| 87 | TRẦN VĂN NỮA (NGÔ QUYỀN) | NGUYỄN VĂN LỊCH | TÔ NGỌC VÂN | 2.000 |
| 88 | TRƯỜNG VĂN NGU' | LÊ VĂN NINH | ĐẶNG THỊ RÀNH | 3.100 |
| 89 | TRƯỜNG THỌ | XA LỘ HÀ NỘI | CẦU SẮT | 2.400 |
| | | CẦU SẮT | KHA VẠN CÂN | 2.000 |

| | | | | |
|----|---------------------------|----------------|---------------------------------|-------|
| 90 | VÕ VĂN NGÂN | KHA VẠN CÂN | NGÃ 4 THỦ ĐỨC | 8.800 |
| 91 | XA LỘ HÀ NỘI (QUỐC LỘ 52) | CẦU RẠCH CHIỀC | NGÃ 4 THỦ ĐỨC | 2.900 |
| | | NGÃ 4 THỦ ĐỨC | NÚT GIAO THÔNG THỦ ĐỨC (TRẠM 2) | 2.300 |

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ